

Na temelju članka 3. Odluke o uvjetima i postupku provedbe natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora Županijske Skupštine Krapinsko-zagorske županije (Službeni glasnik KZZ 30/09 i 34/10), Odluke Upravnog vijeća Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice broj: 01-7-8/3-7-2011. od 24. studenog 2011. godine te suglasnosti župana Krapinsko-zagorske županije Klasa:500-01/11-01/108, urbroj:2140/01-02-11-3 od 29. studenog 2011. godine, Povjerenstvo za za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora Specijalne bolnice za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice raspisuje

JAVNI NATJEČAJ **za davanje u zakup poslovnog prostora**

- 1. Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u prizemlju zgrade Dijana u sklopu Bolnice na adresi Park Matije Gupca 1, Stubičke Toplice.**
 - A. Površina – 34 m²**
 - B. Namjena prostora - Frizerski i pedikerski salon**
 - C. Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi =5,00 € (pet eura) za 1 m² poslovnog prostora u kunskoj protuvrijednosti prema tečaju NBH na dan isplate. Na mjesečni iznos zakupnine obračunava se PDV.**
 - D. Rok zakupa 4 (četiri) godine.**
- 2. Poslovni prostor se može razgledati svakog radnog dana u vremenu od 08,00 do 15,30 sati.**
- 3. Ponuda mora sadržavati:**
 - a) ime, prezime i adresu fizičke osobe, naziv radnje i vlasnika radnje ili naziv i adresu tvrtke za pravne osobe,**
 - b) oznaka poslovnog prostora i naziv djelatnosti koja će se obavljati,**
 - c) dokaze sposobnosti**
 - a. izvod iz sudskog, strukovnog ili trgovačkog registra, izvornik ili preslika ovjerena kod javnog bilježnika ne stariji od 6 mjeseci od dana slanja objave natječaja,**
 - b. Izjava iz koje je vidljivo da nema okolnosti koje bi bile protivne odredbi članka 46. stavak 1. točka 1. Zakona o javnoj nabavi - ovjereni potpis kod javnog bilježnika ili nadležnog tijela; izvornik ili ovjerena preslika, ne starija od 30 dana do dana slanja objave natječaja,**
 - c. potvrda mjerodavne ustanove o plaćenim porezima i doprinosima za mirovinsko i zdravstveno osiguranje - izvornik ili preslika ovjerena kod javnog bilježnika ne stariji od 30 dana od dana slanja objave natječaja,**
 - d. dokaze o pravu prvenstva sukladno odredbama Zakona o zakupu poslovnog prostora, ako se na to pravo poziva,**
 - d) Izjavu o prihvaćanju općih i posebnih uvjeta natječaja,**
 - e) dokaz o uplaćenju jamčevini u iznosu trostrukog iznosa početne mjesečne zakupnine =510,00 eura u kunskoj protuvrijednosti prema tečaju NBH na dan uplate koja se mora uplatiti najkasnije do dana dostave ponude, a uplaćuje se na žiro-račun Bolnice kod Zagrebačke**

banke broj:2360000-1101329440, opis plaćanja: Jamčevina za natječaj za zakup

- f) popunjen obrazac ponude sa visinom ponudene mjesečne zakupnine.
4. Pismene ponude za natječaj dostavljaju se na adresu Specijalne Bolnice, Park Matije Gupca 1., Stubičke Toplice, u službu marketinga i poslova javne nabave u roku od 8 dana od dana objave natječaja neposredno ili preporučeno u zatvorenoj omotnici s naznakom «Ponuda na natječaj za zakup – ne otvaraj».
 5. Najpovoljniji ponuditelj obvezan je u roku od 15 dana od dana provedenog natječaja sklopiti Ugovor o zakupu, a ukoliko to ne čini bez opravdanih razloga, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora čime gubi pravo na povrat jamčevine.
 6. Poslovni prostor daje se u zakup u viđenom stanju.
 7. Javno otvaranje ponuda obaviti će se u prostorijama biblioteke Bolnice 16. prosinca 2011. godine u 10,00 sati u biblioteci Bolnice.
 8. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta natječaja, sadrži i najviši iznos zakupnine.
 9. Podnošenjem ponude, ponuditelj prihvaća i dužnost plaćanja naknade korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga (struja, voda, grijanje i druge komunalne usluge) na način i u iznosima kako je naznačeno u posebnim uvjetima javnog natječaja, a koji se mogu podići svakog radnog dana od 8,00 do 16,00 sati u Službi za pravne, kadrovske i opće poslove Bolnice. Ponuda bez uredno ovjerenih posebnih uvjeta natječaja neće se uzeti u razmatranje.
 10. Odluka o rezultatu natječaja biti će dostavljena ponuditeljima najkasnije u roku od 15 dana, računajući od posljednjeg dana za podnošenje ponuda.
 11. Sve detaljnije informacije mogu se dobiti na telefon 049-201-002 ili na mail adresi Bolnice: jn.bolnicast@gmail.com
 12. Natječaj se objavljuje u dnevnom tisku, web stranici bolnice: www.bolnicastubicektoplice.com te na oglasnoj ploči Bolnice. Dan objave natječaja smatra se dan objave u dnevnom tisku prema kojem se i određuje dan javnog otvaranja ponuda.

Povjerenstvo za provedbu
javnog natječaja